**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ**

**«ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»**

**Институт строительства и жилищно-коммунального хозяйства ГАСИС**

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА**

**программы профессиональной переподготовки**

 **«*Ценообразование и сметное дело*»**

**Год набора**: 2019/2020.

**Направление подготовки:** экономика.

**Цель программы:** приобретение системных знаний для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере ценообразования и сметного дела.

**Требования к уровню образования, квалификации, наличию опыта профессиональной деятельности поступающих для обучения по программе:** высшее или среднее профессиональное образование; лица, получающие высшее или среднее профессиональное образование. Наличие опыта профессиональной деятельности приветствуется, но не является обязательным условием для зачисления.

**Перечень нормативных документов, определяющих квалификационные характеристики (требования) к выпускнику программы:**

- Единый квалификационный справочник должностей, руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности», утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 23 апреля 2008 г. № 188;

- профессиональный стандарт «Организатор строительного производства», утвержденного приказом Минтруда России от 12 сентября 2017 г. № 671н;

- профессиональный стандарт «Специалист в области производственно-технического и технологического производства», утвержденного приказом Минтруда России от 27 ноября 2014 г. № 943н;

- профессиональный стандарт «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства», утвержденного приказом Минтруда России от 8 декабря 2014 г. № 983н;

- профессиональный стандарт «Бухгалтер», утвержденного приказом Минтруда России от 21 февраля 2019 г. № 103н;

- профессиональный стандарт «Специалист в сфере закупок», утвержденного приказом Минтруда России от 10.09.2015 г. № 625н.

Характеристика нового вида профессиональной деятельности, трудовых функций и (или) уровней квалификации:

Вид профессиональной деятельности: «Ценообразование и сметное нормирование»

Единый квалификационный справочник должностей, руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности», утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 23 апреля 2008 г. № 188. Раздел 9 ЕКС «Ценообразование и сметное нормирование» содержит: должности руководителей – начальник отдела и должности специалистов – инженер-сметчик.

При подготовке программы был также использован проект профессионального стандарта, «Специалист по ценообразованию и сметному делу при сооружении объектов использования атомной энергетики», который находится в стадии выпуска (2019 г.)

Проект профессионального стандарта «Специалист по ценообразованию и сметному делу при сооружении объектов использования атомной энергетики», относит трудовую функцию «Сметное нормирование и ценообразование при сооружении объектов использования атомной энергии» к 6 уровню квалификации, трудовые функции А/01.6 и А/02.6, проверка обоснованности сметной стоимости , определенной в составе проектно-сметной документации – В/01.6 и В/02.6, руководство структурным подразделением, осуществляющим деятельность по формированию сметной стоимости в проекте рассматриваемого стандарта отнесено к 7 уровню квалификации.

Выпускник после завершения обучения сможет выполнять следующие обязанности: проверять обоснованность стоимости строительно-монтажных работ и прочих затрат с учетом возможного удорожания в период строительства, обусловленного инфляцией и другими факторами; осуществлять проверку получаемой от заказчика сметной документации и подготовку заключения о ее составе и качестве. Выпускник также сможет:

**-** согласовывать с заказчиком и проектной организацией локальные сметы, объектные сметы, сводные сметные расчеты стоимости строительства;

- рассчитывать стоимость строительства, в том числе по отдельным ее составляющим, составлять сметы на дополнительные виды работ, затраты на выполнение которых не предусмотрены в соответствующих расценках, и согласовывать их с заказчиком и проектной организацией.

**Характеристика компетенций, подлежащих совершенствованию и (или) перечень новых компетенций, формирующихся в результате освоения программы:** осуществление сметного ценообразования в градостроительной деятельности, определение отдельных элементов стоимости, видов работ и затрат, сметное нормирование, формирование цены объекта, стоимостная экспертиза и проверка достоверности определения сметной стоимости строительной продукции с использованием системы обучающих тестов для повышения эффективности освоения программы.

**Планируемые результаты обучения:**

Выпускники программы должны:

знать: законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в области градостроительной деятельности, распорядительные, методические и нормативные документы в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве; строительные нормы и правила; стандарты в строительстве; организацию разработки проектной документации, порядок ее согласования и утверждения; основы архитектурного и технологического проектирования зданий и сооружений; материалы и виды строительных конструкций; технологии строительных процессов и производства; организацию строительного производства; правила заключения договоров подряда и государственных контрактов на строительство; состав, содержание, порядок разработки и согласования сметной документации на различных стадиях инвестиционно-строительного процесса; порядок финансирования строительства, основы бухгалтерского учета и налогообложения в строительстве; экономику отрасли; организацию труда; основы управления строительством; прикладные программные продукты для автоматизации процесса составления сметных расчетов; законодательство о труде; правила по охране труда и пожарной безопасности.

**уметь:** осуществлять поиск актуальных законодательных, распорядительных и нормативно-методических документов по определению сметной стоимости; формулировать условия осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов строительства; анализировать и использовать информацию о действующих сметных нормативах для составления сметной документации; использовать необходимые технические, нормативно-методические и отраслевые инструктивные документы; формулировать требования к техническому заданию на проектирование; анализировать условия осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта; применять необходимые технические и нормативно-методические документы, регулирующие ценообразование и сметное дело; выбирать методы и способы определения сметной стоимости строительства; использовать информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями; осуществлять хранение, комплектование, учет и использование документов; применять программные продукты для выбора метода определения сметной стоимости строительства;

**владеть** знаниями и умениями для: составления и проверки сметной документации (локальные, объектные сметы, сводные сметные расчеты стоимости строительства) с применением наиболее распространенных программных комплексов; проверки достоверности определения сметной стоимости объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта.

Трудоемкость программы – 15 зач. ед., 570 академических час. (в том числе 94 ауд. часа).

**Минимальный срок обучения** – 10 недель.

**Форма обучения** – очно-заочная.

**Программа реализуется** с частичным использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ).

**Нормативная численность группы:** от 20 чел.

**Организационно-педагогические условия реализации программы:**

Профессорско-преподавательский состав:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№п/п | Наименование дисциплины | Ф.И.О.преподавателя | Место работы, должность, ученая степень и звание |
| 1. | Основы инвестиционно-строительной деятельности | Цирунян И.Г. | Директор НОЦ ЦСН ИС и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ, к.э.н., доцент |
| Строганова В.А. | Аналитик НОЦ ЦСН ИС и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ |
| 2. | Основы ценообразования и сметного нормирования | Цирунян И.Г. | Директор НОЦ ЦСН ИС и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ, к.э.н., доцент |
| Строганова В.А. | Аналитик НОЦ ЦСН ИС и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ |
| 3. | Труд и заработная плата в строительстве | Цирунян И.Г. | Директор НОЦ ЦСН ИС и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ, к.э.н., доцент |
| 4. | Цены и сметы для объектов строительства в условиях обновления сметных нормативов и методических документов | Цирунян И.Г. | Директор НОЦ ЦСН ИС и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ, к.э.н., доцент |
| Строганова В.А. | Аналитик НОЦ ЦСН ИС и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ |
| 5. | Стоимостная экспертиза и проверка достоверности определения сметной стоимости строительной продукции | Цирунян И.Г. | Директор НОЦ ЦСН ИС и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ, к.э.н., доцент |
| Строганова В.А. | Аналитик НОЦ ЦСН ИС и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ |

**Учебно-методическое обеспечение:** все дисциплины, изучаемые в соответствии с учебным планом, обеспечены учебно-методическими комплексами (УМК), которые содержат: учебные пособия, учебно-методические материалы, фрагменты сметной документации, извлечения из действующей нормативно-методической документации, справочные материалы, статистическую информацию. УМК разрабатывается как в виде брошюр (для аудиторных занятий), так и в электронном виде (для дистанционного обучения). Учебно-методические материалы разработаны в форме «рабочих тетрадей», в которые слушатели вносят новейшие изменения и дополнения, использование этих материалов способствуют эффективному усвоению учебного материала и развитию навыков практической работы. Учебно-методическая обеспеченность – 100 %;

- для обеспечения образовательного процесса с применением ДОТ наряду с традиционными информационными ресурсами (конспекты лекций, учебные пособия, учебно-методические материалы, комплекс входных, обучающих и контрольных тестов и др.) используется электронный учебно-методический комплекс, включающий электронные учебные и учебно-методические материалы и задания для выполнения самостоятельной работы в электронном виде;

- в учебном процессе используются следующие современные программные комплексы: ПК «SMETA.RU», ПК «ГрандСмета», ПК «ГосСтройСмета» для проведения практических занятий по составлению сметной документации с использованием перечисленных выше программ. Отрабатываются практические навыки работы в различных компьютерных программах по составлению смет, актов за выполненные работы, индивидуальных калькуляций. Демонстрируются и другие программные продукты.

**Материально-техническое обеспечение:** для проведения аудиторных занятий предоставляется компьютерный класс с мультимедийной установкой на 20 посадочных мест, оснащенный рабочими местами с персональными компьютерами с программными комплексами SMETA.RU; ГрандСмета; ГОССТРОЙСМЕТА и компьютерной сетью с доступом в Интернет.

Директор Института строительства и ЖКХ ГАСИС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Рубцов

Исполнитель: Цирунян И.Г.

Тел. раб. (495) 772-95-90\*15305