**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ**

**«ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»**

#### Институт строительства и жилищно-коммунального хозяйства ГАСИС

**УТВЕРЖДАЮ**

Первый проректор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Катькало

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_ 2020 г.

МП

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

**программы повышения квалификации**

**«Основы ценообразования и сметного нормирования»**

**Год набора**: 2020/2021.

**Направление подготовки:** экономика.

**Программа ориентирована на** Единый квалификационный справочник должностей, руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности», утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 23 апреля 2008 г. № 188.

Цель программы: совершенствование и получение новых компетенций, необходимых для профессиональной деятельности, и повышение профессионального уровня в сфере изучения основ ценообразования и сметного нормирования с совершенствованием профессиональных компетенций, в рамках имеющейся квалификации, качественное изменение которых осуществляется в результате обучения: осуществлять поиск актуальных законодательных, распорядительных и нормативно-методических документов по определению сметной стоимости; анализировать и использовать действующие нормативно-методические документы, применять их при составлении первичной сметной документации – локальные сметы и сметные расчеты, объектные сметы и сметные расчеты с применением современного программного продукта для автоматизации процесса составления смет и сметных расчетов.

Категория слушателей: руководители и специалисты, имеющие высшее или среднее профессиональное образование; лица, получающие высшее или среднее профессиональное образование.

Трудоемкость программы: 3 зач. ед.,114 академических час.

**Минимальный срок обучения:** 2 недели.

**Форма обучения:** заочная.

**Программа реализуется** с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) в полном объеме.

**Численность группы:** от 1 чел.

| **№ п/п** | **Наименование дисциплин,**  **тем** | **Трудоемкость** | | **Обучение с использованием ДОТ** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **в зачет-ных едини-цах** | **в ча-сах** | **Контакт-ная работа с преподавателем** | **Видео-запись занятий с преподавателем** | **Самостоя-тельная работа** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Система сметных нормативов, их разработка и утверждение. Классификация и федеральный реестр сметных нормативов |  | 10 |  |  | 10 |
| 2 | Схема формирования сметной стоимости строительства различного уровня. Рекомендованные методы и методические документы, регламентирующие порядок определения цены строительной продукции. |  | 8 | 2 | 2 | 4 |
| 3 | Прямые затраты. Определение сметных цен на ресурсы: материальные, технические, трудовые. Государственные элементные сметные нормы, федеральные, территориальные единичные расценки на строительные и ремонтные работы. |  | 16 | 2 | 2 | 12 |
| 4 | Накладные расходы и сметная прибыль: состав, содержание, порядок нормирования. |  | 16 |  | 2 | 14 |
| 5 | Временные здания и сооружения. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время. Прочие работы и затраты. Непредвиденные расходы |  | 12 |  |  | 12 |
| 6 | Состав и последовательность составления смет: локальные, объектные, сводные. |  | 12 |  |  | 12 |
| 7 | Правила определения объемов работ (с использованием системы обучающих тестов) |  | 12 |  |  | 12 |
| 8 | Индексы изменения сметной стоимости строительной продукции. Локальные сметы (сметные расчеты) на строительные работы в базисном и текущем уровне цен. |  | 16 | 2 |  | 14 |
| 9 | Особенности определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту. Составления локальных смет (сметных расчетов) на ремонтно - строительные работы в базисном и текущем уровне цен |  | 8 |  |  | 8 |
| 10 | Отличительные особенности определения сметной стоимости в г. Москва |  | 4 |  |  | 4 |
|  | **ИТОГО:** | **3** | **114** | **6** | **6** | **102** |
|  | **Итоговая аттестация:** | **экзамен\*** | | | | |

**\***Итоговая аттестация (экзамен) проводится в форме тестирования.

Директор Института строительства и ЖКХ ГАСИС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.И. Рубцов

Исполнитель: Цирунян И.Г.

Тел. раб. (495) 772-95-90\*15305