**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ**

**«ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»**

#### Институт строительства и жилищно-коммунального хозяйства ГАСИС

**УТВЕРЖДАЮ**

Первый проректор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Катькало

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_ 2020 г.

МП

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

**программы повышения квалификации**

**«Основы инвестиционно – строительной деятельности»**

**Год набора**: 2020/2021.

**Направление подготовки:** экономика.

**Программа разработана с учетом следующих профессиональных стандартов:**

**- «Организатор строительного производства», утвержденного приказом Минтруда России от 12 сентября 2017 г. № 671н;**

**- «Специалист в области производственно-технического и технологического производства», утвержденного приказом Минтруда России от 27 ноября 2014 г. № 943н;**

**- «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства», утвержденного приказом Минтруда России от 8 декабря 2014 г. № 983н;**

**- «Бухгалтер», утвержденного приказом Минтруда России от 21 февраля 2019 г. № 103н.**

**Программа ориентирована на** Единый квалификационный справочник должностей, руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности», утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 23 апреля 2008 г. № 188.

Цель программы: совершенствование и получение новых компетенций, необходимых для профессиональной деятельности, и повышение профессионального уровня в сфере изучения основ инвестиционно-строительной деятельности с совершенствованием профессиональных компетенций, в рамках имеющейся квалификации, качественное изменение которых осуществляется в результате обучения: осуществлять поиск законодательных и правовых актов, регламентирующих инвестиционно - строительную деятельность; осуществлять поиск актуальных нормативно-методических документов по определению сметной стоимости; анализировать и использовать информацию в практической деятельности для эффективного выполнения профессиональных задач.

Категория слушателей: руководители и специалисты, имеющие высшее или среднее профессиональное образование; лица, получающие высшее или среднее профессиональное образование.

Трудоемкость программы: 2 зач. ед.,76 академических час.

**Минимальный срок обучения:** 10 дней.

**Форма обучения:** заочная.

**Программа реализуется** с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) в полном объеме.

**Численность группы:** от 1 чел.

| **№ п/п** | **Наименование дисциплин,**  **тем** | **Трудоемкость** | | **Обучение с использованием ДОТ** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **в зачет-ных едини-цах** | **в ча-сах** | **Контактная работа с преподавателем** | **Видеозапись занятий с преподавателем** | **Самостоятельная работа** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Введение в специальность. Терминология. Профессиональные стандарты в отрасли |  | 4 |  |  | 4 |
| 2 | Роль и место капитального строительства в экономике страны. Инвестиционно-строительный комплекс: состав, участники и взаимоотношения |  | 4 |  |  | 4 |
| 3 | Законодательные и нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционно-строительную деятельность. Структура системы нормативных документов в строительстве. Комплексы документов. Основные направления стандартизации и нормирования |  | 8 |  | 2 | 6 |
| 4 | Экономика отрасли. Ценовая политика: основные элементы и этапы разработки |  | 10 |  |  | 10 |
| 5 | Экономика и организация проектирования в отрасли. Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию. |  | 8 |  |  | 8 |
| 6 | Ценообразование и сметное дело в строительстве. Структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ. Состав сметной документации. |  | 12 | 2 |  | 10 |
| 7 | Себестоимость, прибыль и рентабельность в строительстве. Бухгалтерский и статистический учет в отрасли (основы) |  | 8 |  |  | 8 |
| 8 | Труд и заработная плата в строительстве. Правовые и законодательные основы оплаты труда и затрат на рабочую силу. Отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов |  | 10 |  | 2 | 8 |
| 9 | Правила заключения договоров подряда и государственных контрактов на строительство |  | 8 |  |  | 8 |
| 10 | Сметные программы в строительстве. Виды и особенности сметных расчетов. Программные комплексы различной степени сложности. Сравнительный анализ сметных программ |  | 4 | 2 |  | 2 |
|  | **ИТОГО:** | **2** | **76** | **4** | **4** | **68** |
|  | **Итоговая аттестация:** | **зачет\*** | | | | |

**\***Итоговая аттестация (зачет) проводится в форме тестирования.

Директор Института строительства и ЖКХ ГАСИС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Рубцов

Исполнитель: Цирунян И.Г.

Тел. раб. (495) 772-95-90\*15305