**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ**

**«ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»**

Институт строительства и жилищно-коммунального хозяйства ГАСИС

Учебный центр

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА**

***программы профессиональной переподготовки «Экономика и управление в строительстве»***

**Год набора:** 2020/2021.

**Направление подготовки:** градостроительство.

**Цель программы:** приобретение системных знаний для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере экономики и управления строительством.

**Требования к уровню образования, квалификации, наличию опыта профессиональной деятельности поступающих для обучения по программе:** для обучения по программе профессиональной переподготовки принимаются лица, имеющие высшее или среднее профессиональное образование; лица, получающие высшее образование.

**Перечень нормативных документов, определяющих квалификационные характеристики (требования) к выпускнику программы:**

- профессионального стандарта «Организатор строительного производства»,

утверждённого приказом Минтруда России от 26.06.2017 г. № 516н (регистрационный № 244) с учетом основных направлений актуализации указанного стандарта;

- профессионального стандарта «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства», утверждённого приказом Минтруда России от 08.12.2014 г. № 983н (регистрационный № 35482);

- профессионального стандарта «Руководитель строительной организации», утвержденного приказом Минтруда России от 26.12.2014 г. № 1182н (регистрационный № 35739);

- квалификационных требований, указанных в квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и других служащих, утверждённом постановлением Минтруда России от 21 августа 1998 г. № 37, раздел I, пункт 2, должности специалистов.

Характеристика нового вида профессиональной деятельности, трудовых функций и (или) уровней квалификации.

Вид профессиональной деятельности: Планово-экономическое обеспечение строительного производства, организация, анализ и управление строительством.

Профессиональный стандарт "Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства" относит трудовые функции A/03.5 «Анализ фактического выполнения плановых показателей выполнения работ на участке строительства», B/02.5 «Определение стоимости материально-технических ресурсов, используемых при производстве строительно-монтажных работ», B/04.5 «Расчет себестоимости строительно-монтажных работ» к 5 уровню квалификации. C/01.6 «Экономическое планирование и контроль ведения отчетной и аналитической документации процесса строительного производства», C/02.6 «Расчет и анализ технико-экономических показателей процесса строительного производства», C/05.6 «Повышение эффективности планово-экономического обеспечения строительного производства», C/06.6 «Руководство работниками, осуществляющими планово-экономическое обеспечение строительного производства» к 6 уровню квалификации.

Профессиональный стандарт «Организатор строительного производства» относит трудовые функции B/03.6 «Оперативное управление строительными работами на объекте капитального строительства», B/06.6 «Повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства», B/07.6 «Руководство работниками на строительстве объекта капитального строительства» к 6 уровню квалификации, C/07.7 «Разработка мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства» к 7 уровню квалификации.

Профессиональный стандарт «Руководитель строительной организации» относит все трудовые функции к 7 уровню квалификации.

Характеристика компетенций, подлежащих совершенствованию, и (или) перечень новых компетенций, формирующихся в результате освоения программы:

* стратегия деятельности строительной организации;
* технико-экономический анализ деятельности строительной организации;
* бюджетирование;
* организация планирования использования производственных ресурсов;
* экономическая эффективность использования производственной мощности строительной организации;
* анализ финансовых результатов деятельности строительной организации;
* оценка эффективности производственно-хозяйственной деятельности;
* управление рисками производственно-хозяйственной деятельности строительной организации;
* анализ инвестиционного рынка и оценка инвестиционной привлекательности инвестиционных проектов и программ.

**Планируемые результаты обучения:**

Выпускники программы должны:

знать:

* Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических документов, регулирующих градостроительную деятельность;
* Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических документов в области технического регулирования;
* Состав и требования нормативно-технических документов в области проектирования и строительства;
* Особенности международного и зарубежного технического регулирования в области проектирования и строительства объектов капитального строительства;
* Основные технологии строительства и тенденции технологического и технического развития строительного производства;
* Методы анализа и критерии оценки производственных ресурсов и показателей производственной деятельности строительной организации;
* Методы проектного управления и особенности их применения в строительном производстве;
* Методы проведения технико-экономических расчетов в строительстве;
* Состав и порядок разработки и утверждения локальных нормативных, технических и методических документов, регулирующих производственную деятельность строительной организации.

уметь:

* составлять (оформлять) первичные учётные документы, в том числе электронные;
* анализировать тенденции технологического и технического развития строительной отрасли;
* оценивать требования технологий строительного производства к обеспеченности трудовыми, материально-техническими и финансовыми ресурсами;
* разрабатывать функциональную и организационную структуру производственной деятельности строительной организации;
* разрабатывать перспективные и текущие производственные планы строительной организации;
* применять методы финансового анализа информации, устанавливать причинно-следственные связи изменений, произошедших за отчётный период, оценивать потенциальные риски и возможности строительной организации в обозримом будущем;
* оценивать показатели выполнения текущих производственных проектов и планов строительной организации;
* осуществлять внутренний контроль составления финансовой отчётности строительной организации;
* выявлять и оценивать риски, способные повлиять на достоверность финансовой отчётности и определять процедуры, направленные на минимизацию этих рисков;
* осуществлять меры налоговой оптимизации в конкретных условиях деятельности по всей совокупности налогов и сборов;
* оценивать и анализировать финансовый потенциал, ликвидность и платёжеспособность, финансовую устойчивость, прибыльность, рентабельность и инвестиционную привлекательность;
* разрабатывать локальные нормативные, технические и методические документы, регламентирующие производственную деятельность строительной организации.

Трудоёмкость программы: 14 зач. ед., 532 академических час.

**Минимальный срок обучения:** 9 недель.

**Форма обучения:** заочная.

**Программа реализуется** с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) в полном объёме.

**Численность группы:** от 1 чел.

**Организационно-педагогические условия реализации программы:**

**Профессорско-преподавательский состав**:

Занятия по программе осуществляет профессорско-преподавательский состав Института строительства и ЖКХ ГАСИС НИУ ВШЭ, ведущие специалисты предприятий различных форм собственности, обладающие обширными знаниями в области финансов и экономики.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование дисциплины  | Ф.И.О. | Должность и место работы | Учёная степень/звание |
| 1. | Строительство и строительные организации в системе национальной экономики | Серов Виктор Михайлович | ГУУ, Профессор кафедры экономики и управления в строительстве | д.э.н., профессор |
| 2. | Производственные ресурсы и результаты деятельности строительной организации. Планирование и бюджетирование производственно-хозяйственной деятельности строительной организации | Збрицкий Александр Анатольевич | НИУ ВШЭ, институт строительства и ЖКХ «ГАСИС», научный руководитель | д.э.н., профессор |
| 3. | Экономика организаций (предприятий); Налоги и налогообложение; Анализ финансовой отчётности | Попова Елена Павловна | НИУ ВШЭ, институт строительства и ЖКХ «ГАСИС», заместитель директора центра |  |
| 4. | Технико-экономический анализ наличия и использования производственных ресурсов строительной организации | Ивчик Татьяна Анатольевна | НИУ ВШЭ, институт строительства и ЖКХ «ГАСИС», заместитель директора | д.э.н., профессор |
| 5. | Экономика организаций (предприятий); Налоги и налогообложение; Анализ финансовой отчётности; Финансовый менеджмент | Слободян Александр Анатольевич | НИУ ВШЭ, институт строительства и ЖКХ «ГАСИС», директор центра | к.э.н., доцент |
| 6. | Инвестиционная деятельность и инвестиционный анализ  | Кузнецова Алефтина Ивановна | НИУ ВШЭ, институт строительства и ЖКХ «ГАСИС», заместитель директора центра | д.э.н., профессор |

**Учебно-методическое обеспечение:**

Учебно-методическое обеспечение программы включает электронные образовательные ресурсы для всех компонентов дополнительной профессиональной программы, в том числе, учебно-методическую и профильную литературу.

**Материально-техническое обеспечение:**

Обучение проводится в СДО MOODLE.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Директор Института строительства и ЖКХ ГАСИС  |  | О.И. Рубцов |
|  |  |  |
| Директор учебного центра Института строительства и ЖКХ ГАСИС |  | А.А. Слободян |