**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ**

**«ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»**

#### Институт строительства и жилищно-коммунального хозяйства ГАСИС

**УТВЕРЖДАЮ**

Первый проректор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Катькало

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_ 2020 г.

МП

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

**программы повышения квалификации**

**«Работы по осуществлению строительного контроля»**

**Год набора**: 2020/2021.

**Направление подготовки:** градостроительство.

**Программа разработана с учетом требований единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих (ЕКС),** [**Раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности»**](http://bizlog.ru/eks/eks-5/) **(Раздел утвержден Приказом Минздравсоцразвития РФ от 23.04.2008 N 188) «Инженер по строительному контролю».**

**Цель программы:** повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации в области строительного контроля с совершенствованием профессиональных компетенций в рамках имеющейся квалификации, качественное изменение которых осуществляется в результате обучения: применение системного подхода при анализе основных проблем обеспечения качества строительства; разработка, обоснование и принятие оптимальных решений в области осуществления строительного контроля.

**Категория слушателей:** руководители и специалисты служб, отделов, структурных подразделений строительного контроля, имеющие высшее или среднее профессиональное образование; лица, получающие высшее или среднее профессиональное образование.

Трудоемкость программы: 72 академических час. (в том числе 36 ауд. час.)

**Минимальный срок обучения:** 9 дней.

**Форма обучения:** очно **–** заочная.

**Программа реализуется** с частичным использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ).

**Нормативная численность группы:** от 10 чел.

| **№ п/п** | **Наименование тем** | **Трудоемкость**  **в часах** | **Объем аудиторных часов** | | | **Обучение с использованием ДОТ**  **(самостоятельная**  **работа)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **всего часов** | **лек-ции** | **практиче-ские занятия** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Техническое регулирование в строительстве Система нормативных документов в строительстве.  Изменения в градостроительном законодательстве, в том числе, в законодательстве о саморегулировании. | 6 | 2 | 2 |  | 4 |
| 2 | Гражданское законодательство Российской Федерации.  Гражданско-правовые взаимоотношения участников строительства по вопросам качества строительства.  Законодательные требования к основным процессам создания строительной продукции- инженерным изысканиям, проектированию и строительству. | 6 | 4 | 4 |  | 2 |
| 3 | Участники инвестиционно-строительного процесса.  Права, обязанности и ответственность сторон.  Функции застройщика, технического заказчика, подрядчика. | 4 | 2 | 2 |  | 2 |
| 4 | Состав проектной документации.  Государственная и негосударственная экспертиза. | 4 | 2 | 2 |  | 2 |
| 5 | Система менеджмента качества. Сертификация работ и услуг. | 6 | 4 | 2 | 2 | 2 |
| 6 | Организация строительного контроля.  Обязательные организационные мероприятия и процедуры.  Методы контроля.  Порядок ведения строительного контроля при осуществлении строительства:  - строительный контроль лица, осуществляющего строительство;  - строительный контроль застройщика (технического заказчика);  - авторский надзор в составе строительного контроля. | 18 | 8 | 2 | 6 | 10 |
| 7 | Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации и к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения. Порядок ведения общего и специальных журналов | 8 | 6 | 2 | 4 | 2 |
| 8 | Государственный строительный надзор. Порядок проведения проверок и выдачи заключений о соответствии. | 4 | 2 | 2 |  | 2 |
| 9 | Строительный контроль при осуществлении отдельных видов работ, в т.ч. оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. | 10 | 4 |  | 4 | 6 |
| 10 | Законодательство РФ об административных правонарушениях.  Административная ответственность за правонарушения в области строительства.  Производство по делам об административных правонарушениях в сфере строительной деятельности.  Судебная практика. | 6 | 2 | 2 |  | 4 |
|  | **ИТОГО:** | **72** | **36** | **20** | **16** | **36** |
|  | **Итоговая аттестация** | **зачет\*** | | | | |

**\***Итоговая аттестация (зачет) проводится в форме тестирования.

Директор ИС и ЖКХ ГАСИС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Рубцов

Исполнитель: Рубцов В.В.

Тел. (495) 772-95-90\*15276